

KUPNÍ SMLOUVA

ÚŘAD MĚSTYSE Náměšť na Hané 783 44	Cel. dopr.
Došlo dne 21-10-2019	Zpracovatel [Signature]
Čj.: [Signature]	Ukl. znak
Přílohy:	

kteřou uzavřely tyto smluvní strany:

1) Městys Náměšť na Hané, se sídlem nám. T.G. Masaryka 100, 783 44 Náměšť na Hané, zastoupený Mgr. Martou Husičkovou, starostkou městyse IČ 00299260, jako prodávající

a

2) PSB servis s.r.o., IČ 02760878, Rooseveltova 111/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc zastoupený JUDr. Erikou Pressfreundovou, jednatelkou společnosti jako kupující

I.

Městys Náměšť na Hané je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 16 zahrada o výměře 91 m² v katastrálním území Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, zapsaného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

Prodávající prohlašuje, že není omezen v nakládání se shora uvedenou nemovitostí a že vlastnické právo k této nemovitosti nepozbyl převodem na jinou osobu. Prodávající prohlašuje, že na nemovitosti neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena či dluhy a zavazuje se, že k této nemovitosti žádná zástavní práva, věcná břemena či jiná omezení vlastnického práva zřizovat nebude. Prodávající dále prohlašuje, že na nemovitosti nejsou žádné vady, na které by měl povinnost kupující upozornit.

II.

Shora uvedenou nemovitost - **pozemek parc. č. 16 zahrada o výměře 91 m² v katastrálním území Náměšť na Hané - Městys Náměšť na Hané** prodává se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi **společnosti PSB servis s.r.o.**, a tato shora uvedenou nemovitost kupuje za ujednanou smluvní cenu 500,- Kč (pět set korun českých)/m² + DPH, tj. 45.500,- Kč, slovy: čtyřicet pět tisíc pět set korun českých + DPH. (Cena včetně DPH činí 55.055,- Kč, slovy padesát pět tisíc padesát pět korun českých.)

III.

Kupní cena celkem ve výši **55.055,- Kč** bude uhrazena kupujícím před podpisem této smlouvy na účet městyse č. 1815818369/0800, var. s. 10193111.

IV.

Kupující prohlašují, že je jim stav prodávané nemovitosti znám a v tomto stavu ji přebírají.

V.

Převod nemovitosti podle této smlouvy nabude právní účinnosti podle § 2 zák. č. 265/1992 Sb. na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení zápisu vkladu do katastru nemovitostí ke dni, kdy bude návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Povolením zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí přejde na kupující vlastnictví nabývané nemovitostí, nebezpečí zhoršení a zničení a povinnost platit z ní daně a poplatky.

Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující, zároveň se zavazuje zaplatit poplatek za zápis vkladu práva do katastru nemovitostí

VI.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci, tj. kupující.

VII.

Smluvní strany navrhují, aby podle této smlouvy bylo v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc dle LV č. 10001 zapsáno **vlastnické právo k pozemku parc. č. 16 orná půda o výměře 91 m²** v katastrálním území Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, který **nabyla společnost:**

PSB servis s.r.o., IČ 02760878, Rooseveltova 111/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc, zastoupená JUDr. Erikou Pressfreundovou, jednatelkou společnosti.

VIII.

Městys Náměšť na Hané podpisem této smlouvy potvrzuje, že jeho záměr učinit tento právní úkon byl zveřejněn na úřední desce Městyse Náměšť na Hané ve dnech od 2.8.2019 do 6.9.2019 a současně potvrzuje, že tento právní úkon byl schválen Zastupitelstvem Městyse Náměšť na Hané na 7. zasedání zastupitelstva městyse dne 5.9.2019 UZ/7/4a/2019.

IX.

Smluvní strany podepisují tuto smlouvu na důkaz toho, že si ji řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí, jakož i na důkaz toho, že vyjádřený souhlas je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu.

V Náměšti na Hané dne 10.10.2019

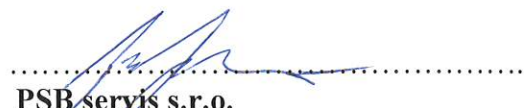
V Náměšti na Hané dne

Prodávající:

Kupující:



Městys Náměšť na Hané
zastoupený starostkou
Mgr. Martou Husičkovou



PSB servis s.r.o.
zastoupena jednatelkou společnosti
JUDr. Erikou Pressfreundovou



Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Olomouckého kraje
poř.č. legalizace 120

uznal/a podpis na listině za vlastní
Erika Pressfreundová, 17.12.1978, Šternberk

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Hlušovice, Polní 177

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 208107111

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje v této ověřovací doložce

V Olomouci dne 17.10.2019

Legalizaci provedl/a
Lucie Plutinská

